

UMOWA Nr A.222.4.2017

zawarta w dniu ..... r. w Chyrzynie pomiędzy:

Parkiem Narodowym „Ujście Warty”, z siedzibą w Chyrzynie 1, 69-113 Górzycy,  
NIP: 5981629880 reprezentowanym przez:

Konrada Wypychowskiego - Dyrektora Parku Narodowego „Ujście Warty”

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
.....  
.....

zwaną dalej Wykonawcą.

Strony ustalają, co następuje:

§ 1

Przedmiotem umowy jest **remont obiektu Parku Narodowego „Ujście Warty” przy ul. Ks. Józefa Bielaka 4 /poprzednio Świerczewskiego 4/ w Witnicy – schody i bramy wjazdowej** – znak: A.222.4.2017 – zgodnie z ślepyim kosztorysem /załącznik nr 1 do ogłoszenie pn. zapytanie ofertowe/ oraz obowiązującymi przepisami oraz złożoną ofertą.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy.

§ 3

1. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach 7.00 – 18.00.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.

#### § 5

Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na .....roku, a termin zakończenia robót na 30.09.2017 r.

#### § 6

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu zakończenia robót w przypadku wystąpienia przestojów w robotach z winy Zamawiającego. W takim przypadku termin wykonania robót zostanie przedłużony o czas trwania przestojów.

#### § 7

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wskazane w złożonej przez Wykonawcę ofercie – ..... ( słownie : ..... ) złotych brutto.
2. Termin zapłaty strony ustalają do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty faktury strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 8

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w wypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów wskazanych w § 5 umowy.
2. W wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w §8 ust. 1 umowy lub w §10 umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.

#### § 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w § 8 kar umownych, w przypadku gdy wysokość szkody przewyższa kary umowne

#### § 10

Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady fizyczne lub usterki, to Zamawiający niezależnie od postanowień zawartych w § 8 – 9 może odmówić odbioru robót, do czasu poprawienia przez Wykonawcę wad i usterek, a jeżeli Wykonawca odmawia poprawienia wad i usterek w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może:  
- odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i obciążyć Wykonawcę karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy,

- powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

#### § 11

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy ..... miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia wystawienia faktury.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na własny koszt usunąć wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z umówionych warunków gwarancji pokryje on koszty naprawy poniesione przez Zamawiającego.

#### § 12

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca