



Znak Sprawy: 3500.7.2016

Chyrzyno, 3.10.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
– podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy (tekst jednolity Dz. U z 2017, poz. 1579)*

- I. **Park Narodowy** „Ujście Warty” w Chyrzynie zwraca się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.:
- 1) „**Budowa wieży widokowej na Czarnowskiej Górcie wraz z miejscem odpoczynkowo - postojowym**” oraz
 - 2) „**Budowa ścieżki spacerowo-edukacyjnej z elementami towarzyszącymi tj. kładką drewnianą i wieżą widokową**”.

II. **Zamawiający**

Park Narodowy „Ujście Warty”

Chyrzyno 1

69-113 Górzycza

NIP: 5981629880

REGON: 081005974

tel. (95) 752 40 27

faks (95) 752 40 27 wew.16

www.pnujsciewarty.gov.pl

sekretariat@pnujsciewarty.gov.pl

III. **Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru polega na świadczeniu usług nadzoru, raportowania, kontroli, koordynacji i rozliczenia Inwestycji w odniesieniu do robót budowlanych oraz nadzoru nad wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawców w okresie od oddania robót budowlanych do zakończenia pełnienia funkcji Inspektora nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby zrealizować przedsięwzięcie w ramach zabezpieczonych na ten cel środków, działając zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy o finansach publicznych oraz



utrzymując jednocześnie standardy jakościowe zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w odniesieniu do zamówień uzupełniających, dodatkowych, zamiennych udzielonych Wykonawcom zadań pn:
 - 1) **„Budowa wieży widokowej na Czarnowskiej Górcie wraz z miejscem odpoczynkowo - postojowym”**,
 - 2) **„Budowa ścieżki spacerowo-edukacyjnej z elementami towarzyszącymi tj. kładką drewnianą i wieżą widokową”**
4. Przedmiot zamówienia został zakwalifikowany wg kodów CPV:
 - 1) Główny kod CPV: 71-00-00-00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - 2) Dodatkowe kody CPV*:
 - 71-24-70-00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
 - 71-52-10-00-6 Usługi nadzorowania placu budowy
 - 71-52-00-00-9 Usługi nadzoru budowlanego
 - 71-54-00-00-5 Usługi zarządzania budową
 - 71-54-10-00-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
 - 71-63-00-00-3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego
5. Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 519, z późn. zm.) i obejmuje w szczególności:
 - 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.) oraz z wymaganiami określonymi dla wykonawcy robót budowlanych.
 - 2) udział w przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy i pod zaplecze budowy,
 - 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) inspektor nadzoru zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stanowiska w sprawie wniosków wykonawcy robót, dotyczących (robót zamiennych) lub robót dodatkowych, w terminie 5 dni kalendarzowych od złożenia przez wykonawcę takiego wniosku wraz z kosztorysem i innymi niezbędnymi dokumentami. Stanowisko Wykonawcy w sprawie tych wniosków wykonawcy robót zawierać będzie ocenę zasadności wniosku oraz poprawności sporządzenia kosztorysu.
 - 5) bez pisemnej zgody Zamawiającego inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
 - 6) zatwierdzanie źródła wytwarzania, zamawiania materiałów przez wykonawcę robót oraz próbek tych materiałów, zawiadamianie Zamawiającego o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót,
 - 7) sprawdzanie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 8) inspektor nadzoru zobowiązany jest do dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz odbiorów technicznych i częściowych w terminie do 1 dnia roboczego od daty pisemnego powiadomienia wykonaniu ww. prac przez wykonawcę robót,
 - 9) potwierdzanie faktyczne wykonanych robót i usunięcia wad i usterek,
 - 10) kontrolowanie terminowości wykonania robót objętych dokumentacją w stosunku do harmonogramu realizacji robót i w zakresie rzeczowym,
 - 11) stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych



- przez Zamawiającego,
- 12) kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad i usterek,
 - 13) dokonywanie czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym oraz dokonanie odbioru końcowego przy udziale i akceptacji Zamawiającego,
 - 14) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, a po odbiorze robót – odebranie dziennika budowy od kierownika budowy,
 - 15) nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej,
 - 16) przeprowadzenie w okresie udzielonej gwarancji przez wykonawcę robót, rocznych przeglądów gwarancyjnych przy udziale Zamawiającego i wykonawcy robót wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz terminach usunięcia,
 - 17) nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez wykonawcę robót oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale Zamawiającego i wykonawcy robót protokołu z usunięcia wad i usterek.

III. Termin realizacji inwestycji:

Od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych określonych w pkt. I ppkt.1)-2).

IV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców przy wykonaniu zamówienia.

VII. Wymagane warunki:

- 1) Wykonawca musi wykazać, iż posiada:
 - uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- 2) Wykonawca musi wykazać że pełnił funkcję nadzoru inwestorskiego na zadaniu budowy, przebudowy o wartości min. 400 000 zł brutto.

° VIII. Oferta musi zawierać niżej wymienione dokumenty w oryginale lub poświadczone za zgodność z oryginałem ich kserokopie przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu, albo przez osobę umocowaną w sposób właściwy do dokonania czynności poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem:

1. Wypełniony formularz ofertowy (wg wzoru Zamawiającego), stanowiący załącznik nr 1,
2. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia, załącznik nr 2
3. Wykaz usług jakie wykonywał Wykonawca, załącznik nr 3
4. Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4,
5. Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania – stanowiące załącznik nr 5.
6. Aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.



7. Wzór umowy – załącznik nr 6.

IX. Oznaczenie oferty:

Uprzejmie prosimy o przedstawienie pisemnej oferty. Ofertę należy złożyć w kopercie, oznaczonej następująco: „Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego – „**Budowa wieży widokowej na Czarnowskiej Górcie wraz z miejscem odpoczynkowo - postojowym**”, „**Budowa ścieżki spacerowo-edukacyjnej z elementami towarzyszącymi tj. kładką drewnianą i wieżą widokową** „

X. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia **11.10.2017 r. do godz. 9:00** w Sekretariacie Parku Narodowego „Ujście Warty”, Chyrzyno 1, 69-113 Górzycyca. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty e-mailem na adres: sekretariat@pnujsciewarty.gov.pl

XI. Sposób obliczenia ceny:

Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- 1) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony,
 - 2) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) układ podany w formularzu oferty w celu uzyskania od wykonawców ofert w formie umożliwiającej ich porównanie,
 - 4) ryczałtową formę wynagrodzenia, a więc i jego ryzyko,
 - 5) Wykonawca ma wykazać cenę na poszczególne zadania:
- a) „**Budowa wieży widokowej na Czarnowskiej Górcie wraz z miejscem odpoczynkowo - postojowym**”,
- b) „**Budowa ścieżki spacerowo-edukacyjnej z elementami towarzyszącymi tj. kładką drewnianą i wieżą widokową** „

Cenę oferty należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT.

XII. Sposób komunikacji:

Informacji dodatkowych udziela: Jacek Juskowiak, nr tel.95 752 40 26, e-mail: turystyka@pnujsciewarty.gov.pl

XIII. Kryteria oceny oferty:

Nazwa kryterium	Waga
Cena (C)	80 %
Doświadczenie wykonawcy (D)	20 %



Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (P), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach: $P = C+D$

W przypadku uzyskania przez dwie lub więcej ofert jednakowej ilości punktów postępowanie wygrywa oferta o najniższej cenie.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

a) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

C_{\min}

$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 80 \text{ pkt}$ (zaokrąglone do 2 miejsca po przecinku)

C_{bad}

gdzie: C_{\min} – najniższa cena całkowita spośród badanych ofert

C_{bad} – cena całkowita oferty badanej

b) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie wykonawcy” - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:

- jedno zadanie – 10 pkt.

- dwa i więcej zadań – 20 pkt.

XIV. Zakres wykluczenia:

Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi podmiotom powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

XV. Formalności jakich należy dopełnić w celu zawarcia umowy.



1. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia, o wyborze oferty. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

XVI. Informacja o dodatkowych uprawnieniach Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Parku Narodowego „Ujście Warty” z tytułu nie otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia ofert na to zapytanie .

Park Narodowy "UJŚCIE WARTY"
Chyrzyno 1
69-113 Gorzyca
tel. 957524027, 957524028
NIP 5981629880, Regon 081005974


D Y R E K T O R
Park Narodowy "UJŚCIE WARTY"
mgr Konrad Wypychowski