



## By bagna tętniły życiem!

Chyrzyno 1 | 69-113 Górzycza | tel. (+48) 95 7524016, 95 7524027 | fax. 95 7524027 wew. 216 | www.pnujsciewarty.gov.pl |  
e-mail: sekretariat@pnujsciewarty.gov.pl

Chyrzyno, dnia 19 marca 2018 r.

A.370.1.2018

### Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia

## TREŚĆ ZAPYTAŃ ORAZ ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE ZAPISÓW OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU I TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARYNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę Pełnienie funkcji Nadzoru Budowlanego przy realizacji inwestycji pn. "Budowa i wyposażenie Ośrodka Muzealno-Edukacyjnego wraz z zapleczem administracyjnym oraz technicznym".

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U z 2017,poz.1579 z póź.zm.) informuje, iż wpłynęły zapytania od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ”. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami na podstawie art. 38 ust. 2, w/w ustawy.

### PYTANIE 2

Dotyczy IDW Rozdział III (Opis przedmiotu Zamówienia) pkt. 5 oraz Załącznik nr 1 do SIWZ (szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia) pkt.7.2.8

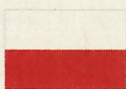
Zamawiający napisał w Rozdziale III pkt.5 IDW:

„5. Wymagania Zamawiającego

- 1) Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 – Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - a) Kierownik Zespołu,
  - b) Inspektor nadzoru – branża konstrukcyjno-budowlana,
  - c) Inspektor nadzoru – branża sanitarna,
  - d) Inspektor nadzoru branża elektryczna,
  - e) Specjalista ds. rozliczeń.

Jeżeli czynności, o których mowa powyżej nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

- 2) Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży oświadczenie, że osoby skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia są zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy lub złoży oświadczenie wraz z uzasadnieniem potwierdzającym, że czynności





wykonywane przez te osoby nie polegają na świadczeniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks pracy.

- 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5, ppkt. 1.a) – e), czynności. Zasady określone zostały szczegółowo we wzorze umowy do niniejszego zamówienia”

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówieni – Załącznik nr 1 do SIWZ pkt. 7.2.8 – Zamawiający opisał następujący wymóg:

7.2.8 „Zamawiający określa wymagania zatrudnienia przez Nadzór Budowlany lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób pełniących funkcję Kierownika Zespołu oraz Inspektorów nadzoru w branżach konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Osoby te muszą mieć z Inżynierem Kontraktu lub podwykonawcą podpisaną umowę o pracę zgodnie z art. 25 Kodeksu pracy i wykonywały pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, ze zmianami).

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zapisach SIWZ. Czy i jakie osoby wymagane przez Zamawiającego powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę?

Jednocześnie wnosimy o odstąpienie od wymogu zawartego w rozdziale III pkt.5 IDW oraz pkt. 7.2.8 OPZ dotyczącego osób pełniących funkcji Kierownika Zespołu oraz inspektorów nadzoru w branżach konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Pragniemy wskazać na treść Opinii Prawnej UZP, dotyczącej znowelizowanej Ustawy Prawo Zamówień, która zamieszczona jest na stornie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/interpretacja-przepisow/pytania-i-odpowiedzi-dotyczace-nowelizacji-ustawy=prawo-zamowien-publicznych-2/opinia-dotyczaca-art.29-ust.3a-ustawy-pzp> (ścieżka dostępu: Urząd Zamówień Publicznych /Repozytorium Wiedzy/Interpretacja przepisów/. Opinie prawne dotyczące nowelizacji ustawy Pzp/Opinia dotycząca art.29 ust.3a ustawy Pzp)

„... Z kolei, w ocenie Urzędu czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r . Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz.,290 ze zm.), zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i samemu te zadania realizują.

## ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyjaśnia, że prowadzi postępowanie przetargowe zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r- Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z2017, poz.1579 ze zm.). W oparciu o w/w przepisy, art. 29 ust. 3 , narzuca wprost na Zamawiającego, cytat...” Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2014r. poz.1502, z póź.zm) ... koniec cytatu”. Przedmiot zamówienia jaki realizowany jest przez Zamawiającego to usługa nadzoru budowlanego, wiadomym jest że Zamawiający tylko w tym, zakresie mógł dokonać w Opisie przedmiotu zamówienia wymóg postawiony przez ustawodawcę, tj. określenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

W Rozdziale IV pkt. 4,ppkt.3, litera b), Zamawiający wskazał warunki udziału dla wykonawców w postępowaniu przetargowym. Postawione warunki są czym innym niż – opis przedmiotu zamówienia zgodnie z art.29 ust.3a.

Jednocześnie wskazany przez Wykonawcę zapis – Opinia Prawna UZP, dotyczy aspektów społecznych. Aspekty społeczne to elementy, jakie ze względu na realizację szczególnych potrzeb społecznych, mogą być uwzględniane na poszczególnych etapach procesu udzielenia zamówienia publicznego:

Poczynając od możliwości istniejących przy definiowaniu przedmiotu zamówienia, możliwości zastrzeżenia zamówienia dla określonych podmiotów, poprzez elementy społeczne, jakie mogą być brane pod uwagę przy określaniu podmiotowych kryteriów dyskwalifikacji oferentów, definiowaniu poza cenowych kryteriów oceny ofert czy badaniu ofert pod względem rażąco niskiej ceny, aż po uwzględnianie warunków społecznych w dodatkowych warunkach realizacji zamówienia.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności





Klauzule społeczne w znaczeniu najczęściej używanym w Polsce to zarówno dodatkowe wymogi związane z realizacją zamówienia jak również tzw. zamówienia zastrzeżone.

Uregulowane w art.22ust.2,art.29ust.3a oraz ust.4 jak też art.138p ustawy Prawo zamówień publicznych. Po zmianach wprowadzonych nowelizacją Prawa zamówień publicznych, zamawiający jest zobowiązany zawrzeć w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane żądanie, aby wykonawca (a także podwykonawca) zatrudniał osoby realizujące zamówienie na umowę o pracę.

Szczegółowy zakres obowiązku określonego w art. 29 ust. 3a PZP uległ zmianie w toku prac legislacyjnych nad ustawą nowelizującą PZP. W celu uwypuklenia różnic między pierwotnym brzmieniem przepisu, a wersją ostatecznie przyjętą, w tym miejscu należy przywołać art. 1 pkt 30 lit. e pierwszej wersji projektu nowelizacji z 19 stycznia 2016 r., przewidujący dodanie do PZP art. 29 ust. 5 o następującym brzmieniu:

„Jeżeli przedmiot zamówienia na usługi lub roboty budowlane obejmuje wykonywanie pracy określonej w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę”.

Stosunek pracy charakteryzuje się tym, że pracownik zobowiązuje się świadczyć na rzecz pracodawcy pracę w miejscu i czasie przez niego określonym i pod jego kierownictwem oraz na jego ryzyko, a pracodawca zobowiązuje się do zapłaty pracownikowi wynagrodzenia. **Zamawiający muszą więc w każdym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są usługi lub roboty budowlane, rozważyć czy i które czynności zawierają wspomniane powyżej cechy stosunku pracy, a w przypadku pozytywnej odpowiedzi – zawrzeć w stosunku do nich, w opisie przedmiotu zamówienia, wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.**

Ponadto w opinii Urzędu zamówień Publicznych, zostało podkreślone, że zamawiający jest zobowiązany do określenia w opisie przedmiotu zamówienia wszystkich, nawet drugorzędnych, czynności, które objęte są wymogiem zatrudnienia na umowę o pracę. W szczególności zaś, według UZP, niedopuszczalne jest ich ogólne tylko wskazanie lub wręcz przeniesienie tego obowiązku na wykonawcę, pozostawiając właśnie jemu ocenę, które czynności spośród składających się na realizację danej usługi lub roboty budowlanej stanowią świadczenie pracy.

Jeszcze raz wyjaśniamy, że w stosownie do treści art. 29 ust. 3a, Zamawiający zawarł wymóg zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia.

### PYTANIE 3

Dotyczy Umowy par 6 i par 7

Z paragrafu 6 i paragrafu 7 wynika, że Nadzór otrzyma tylko trzy płatności: po zakończeniu każdego z trzech etapów.

Prosimy o potwierdzenie, że nie są możliwe płatności pośrednie i przejściowe w ramach etapów. Jeśli takie płatności są możliwe to prosimy o podanie warunków, terminów i zasad, na których miały by się odbywać.

### ODPOWIEDZ:

Tak, Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe według zaangażowania prac i robót wynikających z etapów. Zgodnie z zapisami w SIWZ, Zamawiający dopuszcza płatności częściowych po zrealizowaniu czynności w ramach poszczególnych etapów. Płatności realizowane będą :

- 1) w ramach ETAP I - obowiązki związane z weryfikacją Dokumentacji Projektowej, przygotowaniem dokumentacji Kontraktowej i Wyborem Wykonawcy Robót, tzn. że Zamawiający dokona płatności wobec Wykonawcy za weryfikację Dokumentacji Projektowej i Kontraktowej;
- 2) w ramach Etapu II – obowiązki związane z przygotowaniem dokumentacji przetargowej i wyborem Dostawców urządzeń i wyposażenia, tzn. że Zamawiający dokona płatności za czynności przewidziane przy realizacji tego zakresu;



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

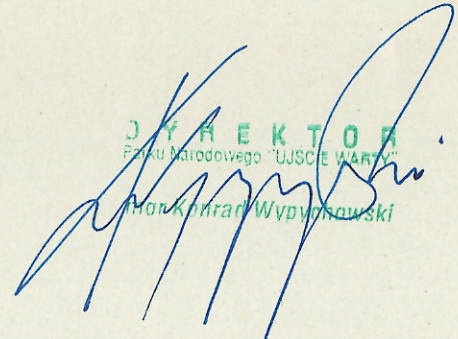
Unia Europejska  
Fundusz Spójności





- 3) w ramach Etapu III – obowiązki związane z nadzorem nad realizacją robót budowlanych i dostaw oraz w Okresie Zgłaszania Wad na roboty budowlane i okresie gwarancji i rękojmi na dostawy urządzeń i wyposażenia, Zamawiający dokona płatności według przerobu robót budowlanych. W ramach tego etapu płatności będą regulowane proporcjonalnie do faktur jakie wystawi Wykonawca robót budowlanych.

Jednocześnie informujemy Wykonawców, że na stronie internetowej: [www.pnujsciewarty.gov.pl](http://www.pnujsciewarty.gov.pl), znajduje się dokumentacja techniczna.

  
DIREKTOR  
Punktu Narodowego "UJSCIE WARTY"  
Marek Krzyżak Wypychowski