

PARK NARODOWY „UJŚCIE WARTY”

Chyrzyno 1, 69-113 Górzycyca

tel. + 48 95 752 40 27

fax + 48 95 752 40 27 w 16

sekretariat@pnujsciewarty.gov.pl

www.pnujsciewarty.4bip.pl/

Zapytanie ofertowe nr A.222.44.2020

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych /szacunkowo/ równowartości kwoty 30 000 euro.

Podstawa prawna: Zarządzenie nr 11/2014 z dn. 02.06.2014 r. w sprawie regulaminu procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej wartości 30 000 euro

w związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych.

I. ZAMAWIAJĄCY

PARK NARODOWY „UJŚCIE WARTY”

Chyrzyno 1, 69-113 Górzycyca

NIP: 5981629880, REGON: 081005974

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym sprzątnięciu pomieszczeń należących do Parku Narodowego „Ujście Warty” znajdujących się w Chyrzynie 1, w Witnicy przy ul. Ks. Józefa Bielaka 4 oraz w Słońsku przy ul. 3 Lutego 90.
2. Zamawiający umożliwi oferentom zapoznanie się z przedmiotem zamówienia po wcześniejszym ustaleniu godziny z Zamawiającym.
3. Powierzchnia podlegająca sprzątnięciu:
 - a) Chyrzyno 774 m² +/- 5 m² - codziennie

Codziennie sprzątnięcie pomieszczeń biurowych, sanitariatów, kuchni, korytarzy, piwnic i ciągów komunikacyjnych:

- zmiatanie i mycie podłóg;
- mycie przedmiotów znajdujących się w sprzątniętych pomieszczeniach;
- utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, lusterek, umywalk, drzwi, pojemników na mydło, papier;
- dbanie o drożność kanalizacji w toaletach;
- opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach;
- opróżnianie niszczarek;
- czyszczenie wycieraczek wewnątrz budynków;
- czyszczenie poręczy przy schodach;
- uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, płyn do mycia naczyń, kostki zapachowe WC, środki odświeżające;
- zmiatanie, mycie schodów przed wejściem do budynku;
- utrzymanie w czystości drzwi wejściowych w Chyrzynie;
- dbanie o kwiaty znajdujące się w budynku i na zewnątrz;

Numer sprawy: A.222.44.2020

- opróżnianie pojemników na śmieci znajdujących się na zewnątrz budynku na terenie posesji w Chyrzynie 1 (1 pojemnik do segregacji odpadów) oraz wymiana worków foliowych w tych pojemnikach, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych;
- utrzymanie czystości (zamiatanie, usuwanie pajęczyn, mycie galerii i balustrady) przy wejściu do budynku dyrekcji Parku na terenie posesji w Chyrzynie 1 (powierzchnia około 500 m²)

Okresowe sprzątanie pomieszczeń

- ścieranie kurzu z obrazów, szyldów, wentylatorów, listew przypodłogowych, framug, drzwi – 2 razy w miesiącu;
- w zależności od potrzeb wycieranie kurzu, odkurzanie mebli tapicerowanych (krzesła, fotele biurowe);
- w zależności od potrzeb usuwanie pajęczyn ze ścian, sufitów i lamp oświetleniowych;
- w zależności od potrzeb czyszczenie kratki wentylacyjnych;
- w zależności od potrzeb mycie lodówki;
- gruntowne czyszczenie toalet – 1 raz w miesiącu;
- mycie kaloryferów;
- mycie okien – 2 razy;
- konserwacja mebli, przy użyciu środków czyszczących i nabłyszczających przeznaczonych do mebli;
- czyszczenie i dezynfekcja aparatów telefonicznych – 1 raz w tygodniu;
- wszelkie inne prace niewymienione, a niezbędne do utrzymania czystości w pomieszczeniach – w razie wystąpienia;

b) Witnica 136 m² +- 5 m² - raz w miesiącu:

- ścieranie kurzu z obrazów, szyldów, wentylatorów, listew przypodłogowych, framug, drzwi, mebli
- zamiatanie, mycie podłóg, mycie drzwi
- w zależności od potrzeb wycieranie kurzu, odkurzanie mebli tapicerowanych (krzesła, fotele biurowe);
- opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach
- w zależności od potrzeb usuwanie pajęczyn ze ścian, sufitów i lamp oświetleniowych;
- w zależności od potrzeb czyszczenie kratki wentylacyjnych;
- w zależności od potrzeb sprzątanie kuchni
- utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, lusterek, umywalk, drzwi, pojemników na mydło, papier;
- uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, płyn do mycia naczyń, kostki zapachowe WC, środki odświeżające
- mycie kaloryferów
- mycie okien – 1 raz
- czyszczenie i dezynfekcja aparatów telefonicznych;
- wszelkie inne prace niewymienione, a niezbędne do utrzymania czystości w pomieszczeniach – w razie wystąpienia;

c) Stożek 1700 m² +- 5 m² - dwa razy w miesiącu (raz – połowa powierzchni, drugi raz – pozostała część powierzchni):

- ścieranie kurzu z obrazów, szyldów, wentylatorów, listew przypodłogowych, framug, drzwi, mebli
- zamiatanie, mycie podłóg, mycie drzwi

Numer sprawy: A.222.44.2020

- opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach
 - w zależności od potrzeb usuwanie pajęczyn ze ścian, sufitów i lamp oświetleniowych;
 - w zależności od potrzeb czyszczenie kratki wentylacyjnych;
 - w zależności od potrzeb sprzątanie kuchni;
 - utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalk, drzwi, pojemników na mydło, papier;
 - uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, płyn do mycia naczyń, kostki zapachowe WC, środki odświeżające
 - mycie kaloryferów
 - mycie okien – 1 raz
 - wszelkie inne prace niewymienione, a niezbędne do utrzymania czystości w pomieszczeniach – w razie wystąpienia;
4. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnego sprzętu, materiałów i przyrządów, środków czystości, art. higienicznych. Używane środki czystości muszą być dobrej jakości, odpowiednie do rodzaju powierzchni czyszczonej, muszą posiadać odpowiednie zezwolenia, atesty dopuszczające do stosowania w Polsce, w tym do stosowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie, muszą odpowiadać wszelkim obowiązującym przepisom prawa w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkownika, ochrony zdrowia i środowiska.
 5. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy źródła poboru energii oraz wody – niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz udostępnienia pomieszczenia, w których będzie mógł przechowywać sprzęt i materiały służące do realizacji przedmiotu zamówienia.
 6. Prace sprzątające muszą być wykonywane w sposób rzetelny i profesjonalny. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia.
 7. Zamawiający wymaga aby przedmiot umowy realizowany był przez co najmniej 1 osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę lub przez właściciela firmy.
 8. Wykonawca musi zagwarantować ciągłość usługi w przypadku zdarzeń losowych, urlopów itp. zatrudnionego personelu.
 9. W przypadku dni, w których Wykonawca z przyczyn losowych, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, nie będzie mógł zapewnić usługi sprzątanania, faktura VAT zostanie stosownie pomniejszona o tą ilość dni, w których usługa nie została wykonana.
 10. Wykonawca usługę sprzątanania będzie wykonywał w dni robocze w godz. 7.30 - 15.30.
 11. Wykonawca odpowiada za organizację usług.
 12. Cena 1 m² usługi powinna uwzględniać: koszt wykonania prac oraz zużycie sprzętu, środków czyszczących, i artykułów higienicznych.
 13. Na skutek nieprzewidzianego zabrudzenia (np. zalanie, silne opady deszczu itp.) sprzątananie obiektu w możliwie najkrótszym czasie.
 14. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
 15. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia : od 01.01.2021 r. do 31.05.2021 r.

IV. ISTOTNE ZASADY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Numer sprawy: A.222.44.2020

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób sprzątających na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tekst jednolity). Wykonawca będzie wypełniał zobowiązanie przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy oraz na każde wezwanie zamawiającego dokumenty potwierdzające spełnienie obowiązku wynikającego z pkt. 1. dowodami mogą być m.in. zanonimizowane kopie umów o pracę, dowody zgłoszenia do ZUS, oświadczenie wykonawcy.
3. W przypadku wykonywania zamówienia osobiście przez właściciela firmy potwierdzeniem będzie wyciąg z CEIDG lub KRS.
4. W przypadku konieczności zastępstwa osoby wykonującej zamówienie w ramach realizacji przedmiotu umowy, w okresie trwania umowy, dopuszczalne jest, oprócz umowy o pracę, zatrudnienie na podstawie umowy cywilnoprawnej, ale tylko w sytuacji gdy okres zatrudnienia nowej osoby nie jest dłuższy niż 3 miesiące. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego dostarczenia zamawiającemu ww. dokumentu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia osoby sprawującej nadzór na osobą sprzątającą obiekt, osoba ta będzie przyjmować od zamawiającego ewentualne uwagi w zakresie wykonywania przedmiotu umowy oraz będzie podejmować działania zmierzające do usunięcia uchybień.
6. Umowa będzie zawarta na czas określony do 31 maja 2021 r. , z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z uwagi na nienależyte wykonanie umowy przez wykonawcę lub w trybie porozumienia stron za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
7. Sprzątanie archiwum odbywać się musi w obecności pracownika zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę spowodowanego zastosowaniem niewłaściwych środków czystości, narzędzi lub urządzeń Zamawiający ma prawo żądać ich zmiany.
9. Jeżeli z w trakcie świadczenia usług ulegnie zniszczeniu lub uszkodzeniu mienie Zamawiającego (w tym w wyniku użycia niewłaściwych środków czystości lub narzędzi) Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez przywrócenie stanu poprzedniego lub zwrotu wartości zniszczonego/uszkodzonego mienia.
10. Za usługę utrzymania czystości pomieszczeń Parku Narodowego „Ujście Warty” Zamawiający będzie uişczał na rzecz wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne w wysokości wskazanej w ofercie.
11. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę, w formie przelewu na jego rachunek bankowy podany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
12. Okresem rozliczeniowym ustala się okres 1 miesiąca. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu każdego miesiąca.kalendarzowego, w którym usługa była świadczona.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca powinien stworzyć ofertę wg wzoru – **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Wykonawca związany jest ofertą 15 dni od daty złożenia oferty.

Numer sprawy: A.222.44.2020

- Oferta wraz z załącznikami winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełniona i parafowana w całości oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.
- Oferta winna zawierać co najmniej:
 - nazwa wykonawcy / z pieczętą firmową/,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę wykonawcy, numer telefonu, numer NIP,
 - zawierać cenę brutto,
 - zawierać dokumenty wymagane w punkcie VII.
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferta /wg. wzoru w **załączniku nr 1**/w formie pisemnej powinna być przesłana pocztą lub kurierem lub dostarczona osobiście na adres: Chyrzyno 1, 69-113 Górzycza do godziny **12:00 dnia 17 grudnia 2020 r.** W korespondencji należy powoływać się na tytuł zamówienia tj. „Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w obiektach Parku Narodowego „Ujście Warty”, znak: **A.222.44.2020**.
- Otwarcie ofert nastąpi o godzinie **12:30** w dniu **17 grudnia 2019 r.**, w siedzibie dyrekcji Parku w Chyrzynie.
- Ocena ofert zostanie dokonana niezwłocznie, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Parku Chyrzynie 1, 69-113 Górzycza, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Parku oraz na stronie internetowej pod adresem www.pnujsciewarty.4bip.pl/
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Zapytanie ofertowe zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Parku oraz na stronie: www.pnujsciewarty.4bip.pl/

VII. OFERTA I DOKUMENTY, KTÓRE SKŁADA WYKONAWCA

- Oferta wg wzoru **załącznika nr 1**
- Parafowana umowa – **załącznik nr 2**
- Obowiązek informacyjny zgodnie z RODO – **załącznik nr 3**
- Kserokopia wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty (w przypadku gdy wypis jest ogólnodostępny na stronie www. nie ma konieczności składania dokumentu przez Wykonawcę)

VIII. SPOSÓB I KRYTERIA OCENY

Wybór najkorzystniejszej oferty odbędzie się w oparciu o przeprowadzone zapytanie ofertowe.

Wykonawca otrzymuje max 100 pkt.

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena - 100 %

Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług).

Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ocena polega na tym, że oferta o najniższej cenie dostanie najwięcej punktów, pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniejszą ilość punktów, wg wzoru:

Numer sprawy: A.222.44.2020

$$P_c = \frac{\text{cena najniższa ze złożonych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\% \times 100\text{pkt}$$

P_c – ilość pkt za cenę.

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.pnujsciewarty.4bip.pl/ Wykonawcy nie przysługuje odwołanie na wybór oferty.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela zespół ds. administracyjnych w dni robocze, godz. od 8:00 do 15:00 pod adresem email: magdalena.jankowska@pnujsciewarty.gov.pl, roman.skudynowski@pnujsciewarty.gov.pl oraz nr tel.: 95 752 40 27 wew. 223.

Zamawiający może unieważnić postępowanie w trybie zapytania ofertowego w każdej chwili, bez podania przyczyny, jeżeli nie leży to w jego interesie.

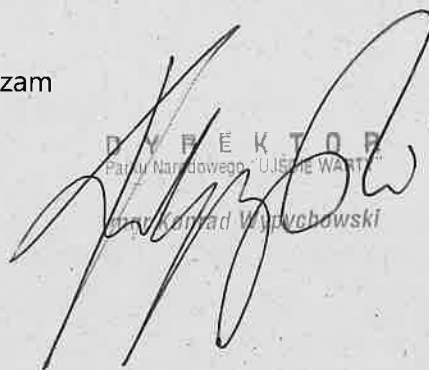
Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści zapytania do upływu terminu składania ofert, o każdej zmianie Zamawiający zobowiązany jest poinformować wykonawców, publikując zmiany na BIP.

Rozstrzygnięcie postępowania w trybie zapytania ofertowego nie podlega odwołaniu.

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Umowa
3. Obowiązek informacyjny zgodnie z RODO

Zatwierdzam


D Y R E K T O R
Państwa Narodowego UJŚMIE WARTY
Karol Wędrchowski