**Umowa nr …….../2021**

Zawarta w dniu …………………………………………… r. w Chyrzynie na wykonanie usługi polegającej na koszeniu wraz z usunięciem biomasy z łąki zlokalizowanej w Parku Narodowym „Ujście Warty:, która będzie realizowana: na terenie Obwodu Ochronnego Słońsk:

1. działka 303 część obręb Przyborów o powierzchni 47,17 ha[[1]](#footnote-1)
2. działka 303 część obręb Przyborów o powierzchni 16,27 ha[[2]](#footnote-2)

pomiędzy:  **Parkiem Narodowym „Ujście Warty”**

Chyrzyno 1, 69-113 Górzyca

NIP: 5981629880, REGON: 081005974,

który reprezentuje Dyrektor – mgr Konrad Wypychowski

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”,**

a

**……………………………………………………………**

………………………………………………………………

NIP:………………………………., REGON: ………………………………..

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

**§ 1.**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na koszeniu wraz z usunięciem biomasy na łące zlokalizowanej w Parku Narodowym „Ujście Warty”.
2. Wykonawca prowadził będzie usługę polegającą na koszeniu wraz z usunięciem biomasy, na powierzchni wg poniższej tabeli, wykorzystując w tym celu sprzęt odpowiedni do zrealizowania założonej usługi.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr części** | **Lokalizacja** | **Powierzchnia [ha]** | **Termin usługi** | **Uwagi**  |
| **1.** | **Obwód Ochronny[[3]](#footnote-3) Słońsk** |  **47,17 ha**  | **Od dnia podpisania umowy do 30.09.2021 r.** | **……………..** |
| **2.** | **Obwód Ochronny[[4]](#footnote-4) Słońsk** |  **16,27 ha**  | **Od dnia podpisania umowy do 30.09.2021 r.** | **……………..** |

**§ 2.**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień ……………………. r.
2. Termin realizacji usługi odbywał się będzie w okresie od ………………………….. r. do 30 września 2021 r.

**§ 3.**

1. Wykonawcy nie będzie przysługiwać prawo pobierania pożytków innych niż określonych przez przedmiot umowy.
2. Wykonawca odpowiada za usunięcie odpadów (śmieci) mogących powstać w trakcie wykonywania usługi .
3. Wykonawca przez cały okres trwania umowy nie korzysta z praw posiadacza zależnego, a Zamawiającemu przysługiwać będzie niczym nie ograniczone prawo korzystania z nieruchomości, w szczególności Zamawiający może:

- przejeżdżać przez nieruchomość,

1. ~~Wszystkie obciążenia cywilno – prawne i podatkowe od nieruchomości, na których prowadzony jest koszenie wraz z usunięciem biomasy, obciążają Wykonawcę.~~

**§ 4.**

1. Zbiór biomasy i wszystkie czynności z tym związane wykonywany będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Do pełnienia nadzoru nad całością prac wyznacza się:

ze strony Wykonawcy: …………………………………….…………..

ze strony Zamawiającego: ………………………………….…………….

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stałej kontroli nad wypasanymi powierzchniami i może żądać poprawienia nieprzepasionych powierzchni.
2. W odbiorze przedmiotu zamówienia biorą udział przedstawiciele stron umowy, a o gotowości do odbioru Wykonawca zawiadamia na trzy dni robocze przed odbiorem.

**§5.**

Tytułem wynagrodzenia za cały okres wykonywania usługi Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy łączną kwotę brutto **zł** (słownie: ……………………………….00/100 zł ), wypłaconą na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu wykonywania usługi, płatną w terminie 21 dni od otrzymania przez Zleceniodawcę faktury. Zapłata należności nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy.

**§ 6.**

Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru prac.

**§7.**

Za dzień wypłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 8.**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia kar umownych w następujących przypadkach:
2. 0,1 % wartości zlecenia za każdy dzień opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy,
3. 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy liczony od uzgodnionego terminu usunięcia wady,
4. 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
6. 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem okoliczności określonych w § 9 ust. 1 pkt a.
7. odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki w płatności faktury/rachunku końcowego.
8. W przypadku nienależytego wykonania umowy określonego przez Zamawiającego lub nie wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony mogą dochodzić roszczeń z tytułu szkód powstałych z nienależytego wykonania umowy bądź nie wykonania umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 9.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca nie przystąpił do wykonania usługi tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje umowy przez okres 5 dni roboczych co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania usługi.
4. Wykonawca narusza przepisy bhp i p.poż. pomimo uwag i wniosków ze strony Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadku nieterminowego, nierzetelnego wykonywania przedmiotu umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy Zamawiający dokona zapłaty wyłącznie za dokonaną część, a zapłata stanowić będzie iloczyn stawek jednostkowych i faktycznie wykonanych prac. W przypadku wadliwego wykonania prac i braku ich poprawienia pomimo wezwania Zamawiającego, zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kosztów wykonawstwa zastępczego.

**§ 10.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następujących okolicznościach:
2. Zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawek podatku VAT, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
3. Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy.
4. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych (np. zmiana oznaczenia adresu, nazwy Wykonawcy, osoby uprawnionej do kontaktów) oraz innych zmian nie stanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty. W takiej sytuacji wprowadzenie do umowy stosownych zmian nie stanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty nie będzie wymagało zachowania formy pisemnej, a jedynie notatki/protokołu zatwierdzonego przez przedstawicieli obu stron.
5. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy dokonane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa.

**§ 11.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana wyłącznie pisemnie w formie aneksu za zgodą obu stron.
3. Strony oświadczają, iż wynikające z niniejszej umowy sprawy sporne będą załatwiane polubownie w drodze uzgodnień i porozumień.
4. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego według prawa i procedury polskiej.
5. Językiem właściwym dla rozstrzygania sporów jest język polski.

**§ 12.**

1. Integralną część umowy stanowią :
2. ogłoszenie o postępowaniu w trybie zapytanie ofertowego,
3. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

 …………………………………… …………………………………………

1. Skreślić niepotrzebne [↑](#footnote-ref-1)
2. Skreślić niepotrzebne [↑](#footnote-ref-2)
3. Skreślić niepotrzebne [↑](#footnote-ref-3)
4. Skreślić niepotrzebne [↑](#footnote-ref-4)